



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00328129

35323D0592/00Y009

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	35323D0592/00Y009
Adres:	niet gekend
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00328129
Uw referentie:	ACS
Aangevraagd op:	01/10/2024 17:23
Afgeleverd door gemeente op:	03/10/2024 11:12

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente Middelkerke dienst omgeving	ruimtelijkeordering@middelkerke.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': <https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden>.

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00002_00001

Beschrijving: Oostende-Middenkust

Bestemmingen: gebied voor verblijfrecreatie

Interpreteerbaar wegens schaal: Neen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 26/01/1977

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie: BPA_35011_224_00009_00002

Beschrijving: Middelkerke-Uitbreiding

Bestemmingen: Zone 21: interne ontsluitingszone en parkeerzone

Interpreteerbaar wegens schaal: Neen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/04/2005

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving:	Solitaire Vakantiewoningen-Brugge-Oostkust
Bestemmingen:	overdruk solitaire vakantiewoningen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2015
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten
Referentie:	SVO_30000_233_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	24/04/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke bouwverordening inzake vellen van bomen
---------------	---

Referentie:	BVO_35011_231_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/08/1977
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b92b6ff6-fa6a-4a24-ae93-40991aecd70b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake voorzieningen voor huisvuil
Referentie:	SVO_35011_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/11/2004
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e1faa4b1-e88b-4f3e-879d-4d7d46a40794
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake ventilatieluchtafvoer meergezinswoningen en verbrandingsluchtafvoer
Referentie:	SVO_35011_233_00003_00002
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/07/2008
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/073c4cd0-0b22-41c5-94a5-2bdfba45c5d4
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake voorbouwlijn
Referentie:	SVO_35011_233_00004_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/05/2003

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b7bdd0e9-b7a0-48b9-a0c3-e7e4bc2bdeeb>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake groenschermen rondom weekendverblijfparken

Referentie: SVO_35011_233_00007_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/01/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/20fe4cbc-a61f-48a9-a171-ef378af490e0>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake afsluitingen in de voortuinstrook

Referentie: SVO_35011_233_00008_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	31/01/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/adb4ee10-5b28-4686-a240-8b5d6a1817b5>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het oprichten van meergezinswoningen

Referentie: SVO_35011_233_00009_00002

Planfase:

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	13/05/2020
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5726ea5e-e559-4481-803d-35c770a5c289

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen bij gebouwen

Referentie: SVO_35011_233_00016_00001

Planfase:

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/11/2020
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/72210cf8-190d-4a51-b097-53463a76faf1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooiijn, maar dat er geen gemeentelijk rooiijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Voorwaarden Vanuit een Gemeentelijke Akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Duinenweg
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	BOUWEN WONINGEN EN AUTOBERGPLAATSEN IN W.E. PARK
Referentie:	35011_1978_10
Gemeentelijk dossiernummer:	35011/7757/B/1978/7

Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	10/01/1978
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	verkavelen grond voor weekendverblijfpark
Referentie:	35011_1977_342
Gemeentelijk dossiernummer:	35011/16378/V/V7708/1
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	18/05/1977
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen
Motivering:	binnen 5 jaar min. 1/3 van de percelen geregistreerd voor verkoop, verhuring voor meer dan 9 jaar, erfpacht of opstalrecht + vóór 1 mei 2005 min. 2/3 van de percelen geregistreerd voor verkoop, verhuring voor meer dan 9 jaar, erfpacht of opstalrecht

Lot informatie:

Nummer:	A1
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B1
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A2
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	B2
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A3
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B3
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A4
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B4
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A5
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B5
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A6
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B6
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A7
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B7
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A8
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	B8
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A9
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B9
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A10
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B10
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A11
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B11
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A12
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B12
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A13
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B13
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A14
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	B14
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A15
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B15
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A16
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B16
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A17
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B17
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A18
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B18
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A19
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B19
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A20
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	B20
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A21
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B21
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A22
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B22
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A23
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B23
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A24
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B24
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A25
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B25
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A26
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	B26
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A27
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B27
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A28
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B28
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A29
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B29
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A30
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B30
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A31
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B31
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A32
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	B32
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A33
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B33
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A34
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B34
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	A35
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	B35
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C1
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C2
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C3
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C4
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C5
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Nummer:	C6
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C7
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C8
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C9
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C10
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C11
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)
Nummer:	C12
Status:	Niet vervallen
Motivering:	bebouwd: 1982 (eindjaar volgens kadaster)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

As-buittattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 01/10/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 01/10/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 01/10/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 01/10/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 01/10/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 01/10/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Middenkustpolder

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	C

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=35323D0592/00Y009>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/10/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/10/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/10/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 01/10/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 01/10/2024)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 01/10/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 01/10/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m²' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/10/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/10/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 01/10/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 01/10/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 01/10/2024)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Aankoop of Gebruik Gemeenteground

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 01/10/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 03/10/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu